

## **Tecnologie del recupero edilizio (20 ore – 2 crediti) Prof.ssa Maria Fianchini**

Il corso di *Tecnologie del Recupero Edilizio* assume come ambito di riferimento principale il patrimonio costruito diffuso, comprensivo dei sistemi edilizi più recenti e non soggetti a tutela.

Il significativo spostamento in atto negli ultimi anni dell'attività progettuale dal campo dell'edificazione del nuovo a quello dell'intervento sull'esistente richiede, infatti, lo sviluppo di un specifiche competenze professionali e la messa a fuoco delle peculiarità che tale ambito comporta (in termini di conoscenza dello stato di fatto, di definizione e controllo degli obiettivi di intervento, ecc.).

Obiettivo del corso è, quindi, favorire lo sviluppo di un approccio critico nell'interpretazione dei fenomeni in atto sul costruito, nonché promuovere la conoscenza di metodi e procedure utili per operare nelle diverse fasi dei processi di intervento.

Verranno affrontate le seguenti tematiche, dal punto di vista teorico e attraverso la presentazione di casi studio:

- Dal *Recupero edilizio* all'*Intervento sul costruito*: riferimenti culturali, temi emergenti e modelli operativi dal secondo dopoguerra ad oggi;
- *Analisi prestazionale* (obiettivi, metodologie e strumenti operativi) e *Tipi di intervento* (manutenzione, riqualificazione, riuso) sul costruito;
- Il miglioramento dell'*Efficienza energetica* e dell'*Accessibilità* nei beni tutelati: riferimenti tecnico-legislativi, analisi delle criticità, obiettivi e soluzioni di intervento;
- La *riqualificazione* dei quartieri di *Edilizia Residenziale Pubblica*: strategie e soluzioni di intervento a scala nazionale e internazionale
- Il patrimonio di *Edilizia Scolastica*: caratteri tecno-tipologici, criticità, scenari operativi e strategie di intervento.

Ad integrazione delle attività teoriche, gli studenti potranno liberamente concordare un percorso applicativo di loro interesse, su proposte del docente, o come approfondimento del proprio lavoro di tesi, oppure eventualmente su altri temi autopromossi.

### **Valutazione finale**

La valutazione avverrà sulla base della una discussione degli argomenti trattati nel corso, approfonditi attraverso alcuni dei riferimenti bibliografici indicati.

Per gli studenti che concorderanno un percorso applicativo, la valutazione avverrà, invece, su un elaborato di sintesi del lavoro svolto.

### **Bibliografia**

I riferimenti bibliografici verranno forniti di volta in volta sugli argomenti trattati